

АО «Газпром газораспределение Курск»

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением _____

от _____ 201_ года

№ _____

Проект планировки территории

Для строительства объекта:

**«Кабельно-воздушная линия 10 кВ для электроснабжения объекта
животноводческий комплекс "Захарковский свинокомплекс",
расположенного по адресу: Курская область, Коньшевский район, МО
"Захарковский сельсовет"»**

Руководитель кадастровой группы
АО «Газпром газораспределение Курск» Кулешова М.Н.



Курск 2017 г.

АО «Газпром газораспределение Курск»

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением _____

от _____ 201_ года

№ _____

Объект:

**«Кабельно-воздушная линия 10 кВ для электроснабжения объекта
животноводческий комплекс "Захарковский свинокомплекс",
расположенного по адресу: Курская область, Коньшевский район, МО
"Захарковский сельсовет"»**

Том 1.

«Положение о размещении линейного объекта»

Руководитель кадастровой группы
АО «Газпром газораспределение Курск» Кулешова М.Н.



Курск 2017 г.

Раздел 1.

Исходно-разрешительная документация:

Основные решения по планировке территории приняты в соответствии с действующими нормативными документами:

- топографическая съемка;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации;
- СНиП 2.07.01-89*. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений;
- СНиП 22-01-95. Категория опасности процессов;
- ВНТП 116-80 Проводные средства связи. Линейно-кабельные сооружения;

Земельные участки под строительство КВЛ-10 кВ свободны от застройки, частично покрыты зелеными насаждения. Раздел выполнен в соответствии со СНиП 12-01-2004 и ВСН 33-82*.

Раздел 2.

Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика.

Проектируемый объект находится в 2 км юго-восточнее поселка Конышевка Курской области. Территория строительства относится к лесостепной зоне. По условиям поверхностного строительства структуру комплекса составляют пески, суглинки, супеси, пылеватые, местами лессы и лесовидные суглинки.

По трассе КВЛ существующих зданий нет.

Начало трассы проектируемой КВЛ-10 кВ №1 - точка присоединения №1: Анкерная (угловая) опора ВЛ-10 кВ "Эlevator - Репродуктор" ООО "АПК-Курск". Отходящая высоковольтная кабельно-воздушная линия КВЛ-10 кВ от точки присоединения №1 строится в сторону животноводческого комплекса "Захарковский свинокомплекс".

На своем пути проектируемая КВЛ-10 кВ пересекает ВЛ-35 кВ "Коммунальная - Платава", далее линия проходит по незаселенной местности, через необрабатываемые земли, овраг (земли Гослесфонда) и землю сельхозназначения ООО "АПК-Курск". Затем проектируемая КВЛ-10 кВ методом ГНБ (прокола) пересекает двухцепную ВЛ-110 кВ, автодорогу "Конышевка-Захарково", ВЛ-10 кВ ф. 70502. Выход КЛ-10 кВ из земли выполнен на опору и далее воздушной линией ВЛ-10 кВ до КТП-10/0,4 кВ, с пересечением 2-ух кабелей связи ПАО "Ростелеком". Установка опор выполнена вне охранной зоны кабеля связи.

Начало трассы проектируемой ВЛ-10 кВ №2 - точка присоединения №2: Неподвижные губли линейного разъединителя РЛК-400 ВЛ-10 кВ, отпайка ф.70502.

Отходящая высоковольтная воздушная линия ВЛ-10 кВ от точки присоединения №2 строится в сторону животноводческого комплекса "Захарковский свинокомплекс" до КТП-10/0,4 кВ. На своем пути проектируемая ВЛ-10 кВ пересекает два кабеля связи ПАО "Ростелеком", установка опор выполнена вне охранной зоны кабеля связи.

Проектом предусматривается:

Строительство КВЛ-10 кВ предусматривается по следующей схеме:

- подготовка площадок для сборки опор;
- сборка опор;
- установка опор;
- раскатка проводов;

Взам. инв. №
Подпись и дата

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

38-2016– ПЗ

Лист

- натяжение проводов;
- приемка ВЛ в эксплуатацию.

Эта схема одна из оптимальных по последовательности проведения работ на проектируемой КВЛ-10 кВ. Выделение этапов по сооружению КВЛ-10 кВ в соответствии с техническим заданием заказчика не требуется. По окончании строительства КВЛ-10 кВ должна быть подвергнута приемо-сдаточным испытаниям в соответствии с требованием ПУЭ, ТУ 16-705.500-2006, ПТЭ и ПТБ. Проектная документация разработана в соответствии с техническим заданием на проектирование, техническими, экологическими, противопожарными и другими нормами, действующими на территории Российской Федерации, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий.

Общая площадь земельного участка (полосы отвода на земле) для строительства объекта: «Кабельно-воздушная линия 10 кВ для электроснабжения объекта животноводческий комплекс "Захарковский свинокомплекс", расположенного по адресу: Курская область, Коньшевский район, МО "Захарковский сельсовет"» составляет 19695 кв.м., из них участок №1 площадью 264 кв.м., участок №2 площадью 10696 кв. м., участок №3 площадью 1029 кв. м., участок №4 площадью 253 кв. м., участок №5 площадью 6260 кв. м., участок №6 площадью 284 кв. м., участок №7 площадью 909 кв. м.

Объект проектируется на землях сельскохозяйственного назначения - кадастровые кварталы 46:09:120017, 46:09:060009, 46:09:060010 на землях неразграниченного пользования, а так же на земельных участках с кадастровыми номерами 46:09:120017:24, 46:09:060009:18, 46:09:000000:428, 46:09:000000:308.

Проектируемая КВЛ-10 кВ №1 пересекает ВЛ-35 кВ "Коммунальная - Платава", пересечение выполнено при помощи установки подсечной опоры, пересечение 2-х цепной ВЛ-110 кВ "Льгов - Коньшевка", автодороги "Коньшевка - Захарково", ВЛ-10 кВ ф.70502, выполнено методом горизонтально направленного бурения (ГНБ прокол). Так же проектируемые КВЛ-10 кВ №1 и ВЛ-10 кВ №2 пересекают 2-а кабеля связи ПАО "Ростелеком". Установка опор выполнена вне охранной зоны кабеля связи. Пересечения согласованы.

Размеры земельных участков, отводимых во временное пользование, определены в соответствии с "Нормами отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ". Для выкладки опор будет использоваться полоса земли, отведенная под строительство КВЛ-10 кВ.

Размещение строительных механизмов должно осуществляться в пределах полосы отвода и дополнительной площади для установки опор. Для линии 10 кВ площадь земель, отводимых на период строительства, составляет 2,576 га. Для сохранения материалов на трассе строительства от хищений, материалы на трассы КВЛ должны поставляться в таком количестве, какое может быть использовано (смонтировано) в течении рабочей смены. Привозной крупнозернистый песок для засыпки пазух и котлованов опор должен завозиться рядом с буренными или копанными котлованами по трассе КВЛ.

Раздел 3.

Сведения о размещении линейного объекта на осваиваемой территории.

В геоморфологическом отношении территория строительства расположена на западном склоне Фатежско - Льговской гряды в долине и зоне водосбора р. Платавка. Район строительства расположен в пределах Воронежского кристаллического массива, сложенного метаморфическими и изверженными породами архея и протерозоя. В геологическом строении покрывающей массивоосадочный толщи принимают участие породы девонской, каменноугольной, юрской, меловой, палеогеновой, неогеновой и четвертичной систем. Подземные воды приурочены ко всем этим образованиям. Геологическая поверхность территории представлена поверхностными внеледниковыми отложениями инженерно -

Взам. инв. №							Лист
Подпись и дата							Лист
Инв. № подл.							Лист
Изм.			№ док	Подпись	Дата	38-2016– ПЗ	

Раздел 4.

Перечень мероприятий по предотвращению в ходе строительства опасных инженерно-геологических и техногенных явлений, иных опасных природных процессов

Проектируемый объект располагается вне зоны опасных инженерно-геологических и техногенных явлений и иных опасных природных процессов.

Перечень мероприятий по обеспечению на линейном объекте безопасного движения в период строительства

- назначается инженерно-технический работник, ответственный за безопасность производства работ;
- работы с применением грузоподъёмных машин и механизмов производятся в соответствии с требованиями «Межотраслевые правила по охране труда при погрузочно-разгрузочных работах и размещении грузов» (ПОТРМ-007-98) и «Правил по эксплуатации промышленного транспорта» (ПОТРМ-008-99);
- соблюдение границ опасных зон, в пределах которых действует опасность поражения электрическим током;
- использование подъёмных машин с выдвигной частью допускается только при условии, что расстояние по воздуху от выдвигной части машины больше допустимого, которое регламентируется правилами;
- скорость движения автотранспорта у строительных объектов не должна превышать 10 км/час, на поворотах и в рабочих зонах кранов - 5 км/час.

Описание проектных решений и перечень мероприятий, обеспечивающих сохранение окружающей среды в период строительства

При выполнении строительно-монтажных работ необходимо проводить мероприятия по организации безопасной работы с применением строительных механизмов, транспортных средств и средств малой механизации работ. Строительство участков электрических сетей в охранной зоне действующих ВЛ, находящихся под напряжением, должно выполняться на основании полученного от эксплуатирующей организации разрешения на производство работ и в строгом соответствии с правилами техники безопасности при производстве всего комплекса строительно-монтажных работ (СНиП 12-03-2001), «Правилами техники безопасности при производстве электромонтажных работ»,

«Межотраслевыми правилами по охране труда (правилами безопасности) при эксплуатации электроустановок» РД 153-34.003.150-00. При применении грузоподъёмных машин для установки опор опасная зона находится в радиусе 20 метров от места работ, согласно СНиП 12-01-2001.

При производстве работ КВЛ 10 кВ не допускается:

- захламливание территории строительными материалами, отходами и мусором, загрязнение токсичными веществами;
- слив и утечка горюче-смазочных материалов;
- проезд транспортных средств по произвольным маршрутам, строго в пределах строительной полосы и по существующим дорогам.

После завершения строительства проводятся следующие виды работ: уборка строительного мусора.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

38-2016– ПЗ

Лист

Размеры санитарно-защитной зоны определяются в соответствии с действующими санитарно-эпидемиологическими нормами допустимых уровней шума, электромагнитного поля, выделяемых в окружающую среду загрязняющих веществ.

Воздушные линии электропередач не являются источниками выбросов вредных веществ в атмосферу. При эксплуатации сетей источники шума отсутствуют.

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" установление санитарно-защитных разрывов для КВЛ-10 кВ не требуется.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	38-2016 – ПЗ				

АО «Газпром газораспределение Курск»

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением _____

от _____ 201_ года

№ _____

Объект: «Кабельно-воздушная линия 10 кВ для электроснабжения объекта животноводческий комплекс "Захарковский свинокомплекс", расположенного по адресу: Курская область, Коньшевский район, МО "Захарковский сельсовет"»

Том 2.

«Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть»

Руководитель кадастровой группы
АО «Газпром газораспределение Курск» Кулешова М.Н.



Курск 2017 г

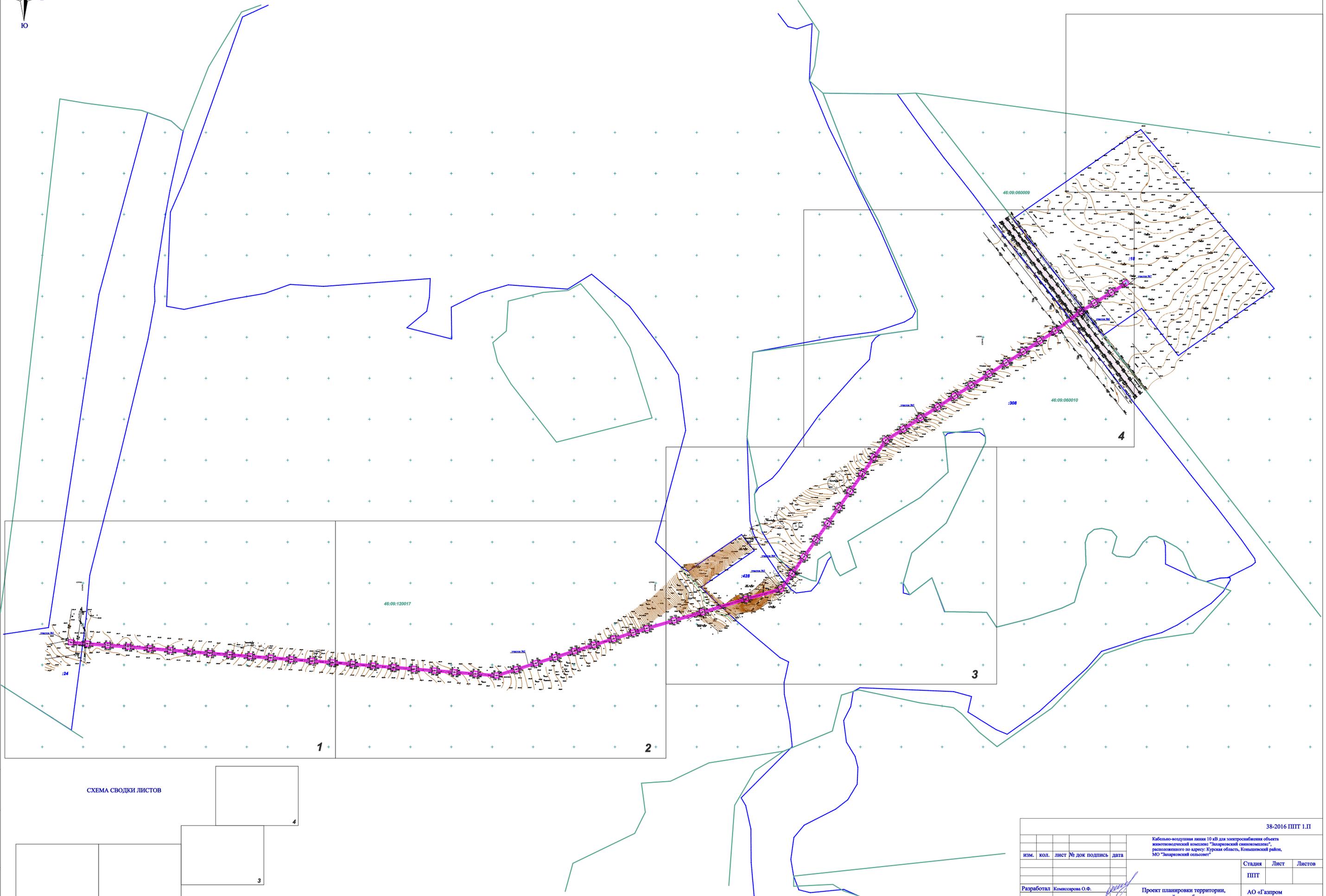
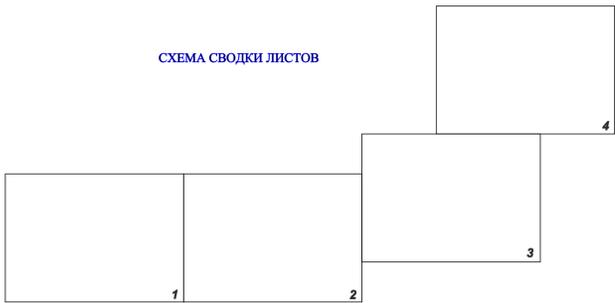
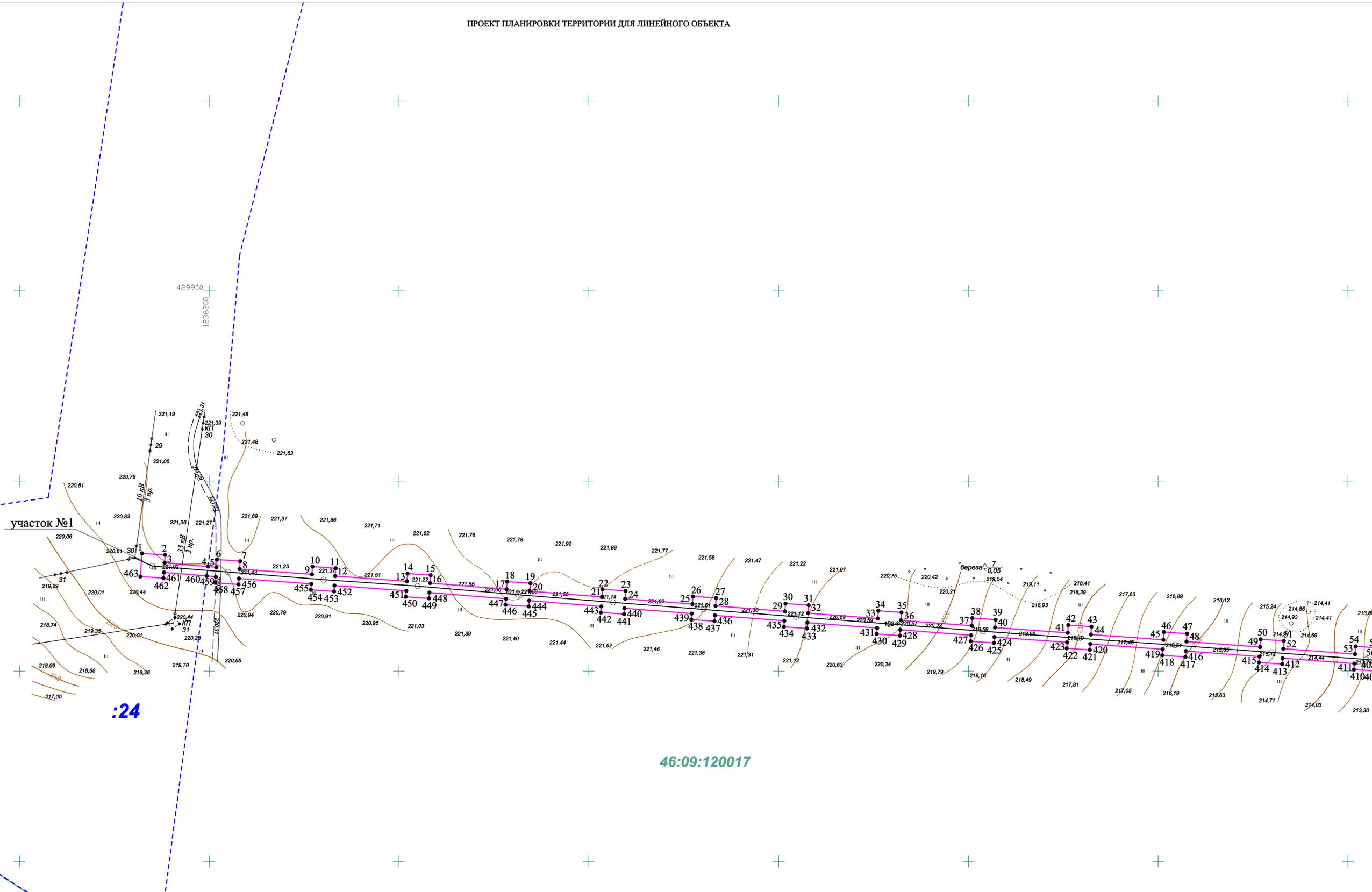


СХЕМА СВОДКИ ЛИСТОВ



38-2016 ППТ 1.П					
Кабельно-воздушная линия 10 кВ для электроснабжения объекта животноводческий комплекс "Захаровский свиноплекс", расположенного по адресу: Курская область, Комьшеский район, МО "Захаровский сельсовет"					
изм.	кол.	лист №	док	подпись	дата
Разработал Комиссаров О.Ф.				Стадия Лист Листов	
Проект планировки территории, для линейного объекта М 1:4000				ППТ	
АО «Газпром газораспределение Курск»					

Инв. № подл. Подпись и дата



участок №1

:24

46:09:120017

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Граница кадастрового квартала
	Граница земельного участка
	Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ГКН
46:09:120017	Номер кадастрового квартала
5	Номер земельного участка, стоящего на кадастровом учете
:428	Номер точек поворота границ земельного участка
	Проектируемый газопровод

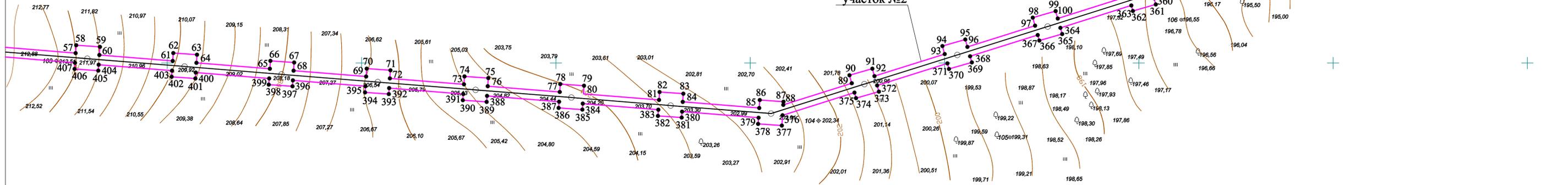
				38-2016 ППТ 1.П		
изм.	кол.	лист № док	подпись	дата	Кабельно-воздушная линия 10 кВ для электроснабжения объекта животноводческий комплекс "Захарковский свинокомплекс", расположенного по адресу: Курская область, Комшевский район, МО "Захарковский сельсовет"	
Разработал	Комиссарова О.Ф.				Стадия	Лист
					ППТ	Листов
					АО «Газпром газораспределение Курск»	
					М 1:1000	

Инв. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №



46:09:120017

участок №2



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Граница кадастрового квартала
	Граница земельного участка
	Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ГКН
46:09:120017	Номер кадастрового квартала
5	Номер земельного участка, стоящего на кадастровом учете
308	Номер точек поворота границ земельного участка
	Проектируемый газопровод

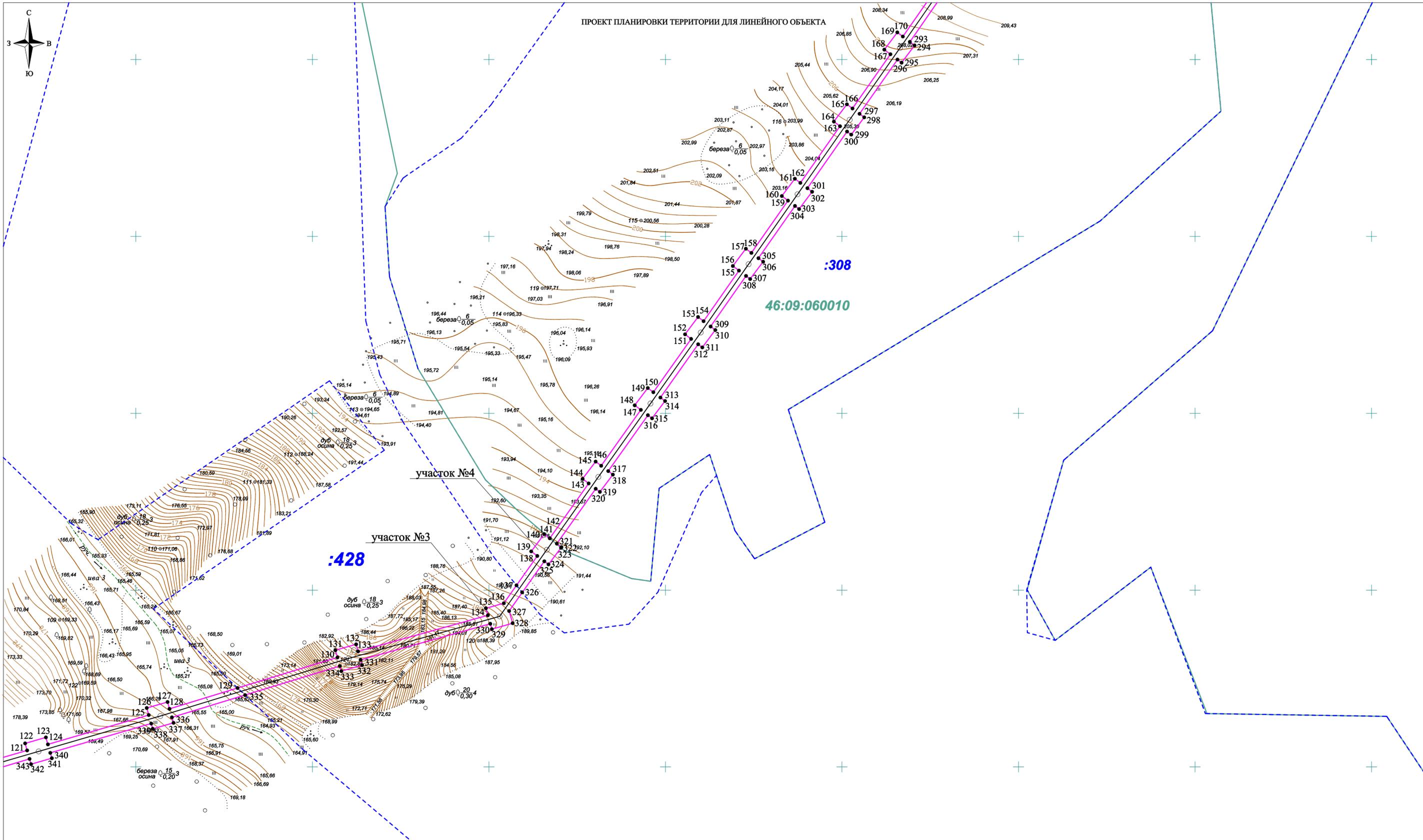
38-2016 ППТ 1.П

Кабельно-воздушная линия 10 кВ для электроснабжения объекта животноводческий комплекс "Захарковский свиномкомплекс", расположенного по адресу: Курская область, Коммунарский район, МО "Захарковский сельсовет"				Стадия	Лист	Листов
изм.	кол.	лист № док	подпись	дата	ППТ	
Разработал	Комиссарова О.Ф.		Проект планировки территории, для линейного объекта М 1:1000		АО «Газпром газораспределение Курск»	

Инв. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №



ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА



:428

:308

46:09:060010

46:09:120017

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

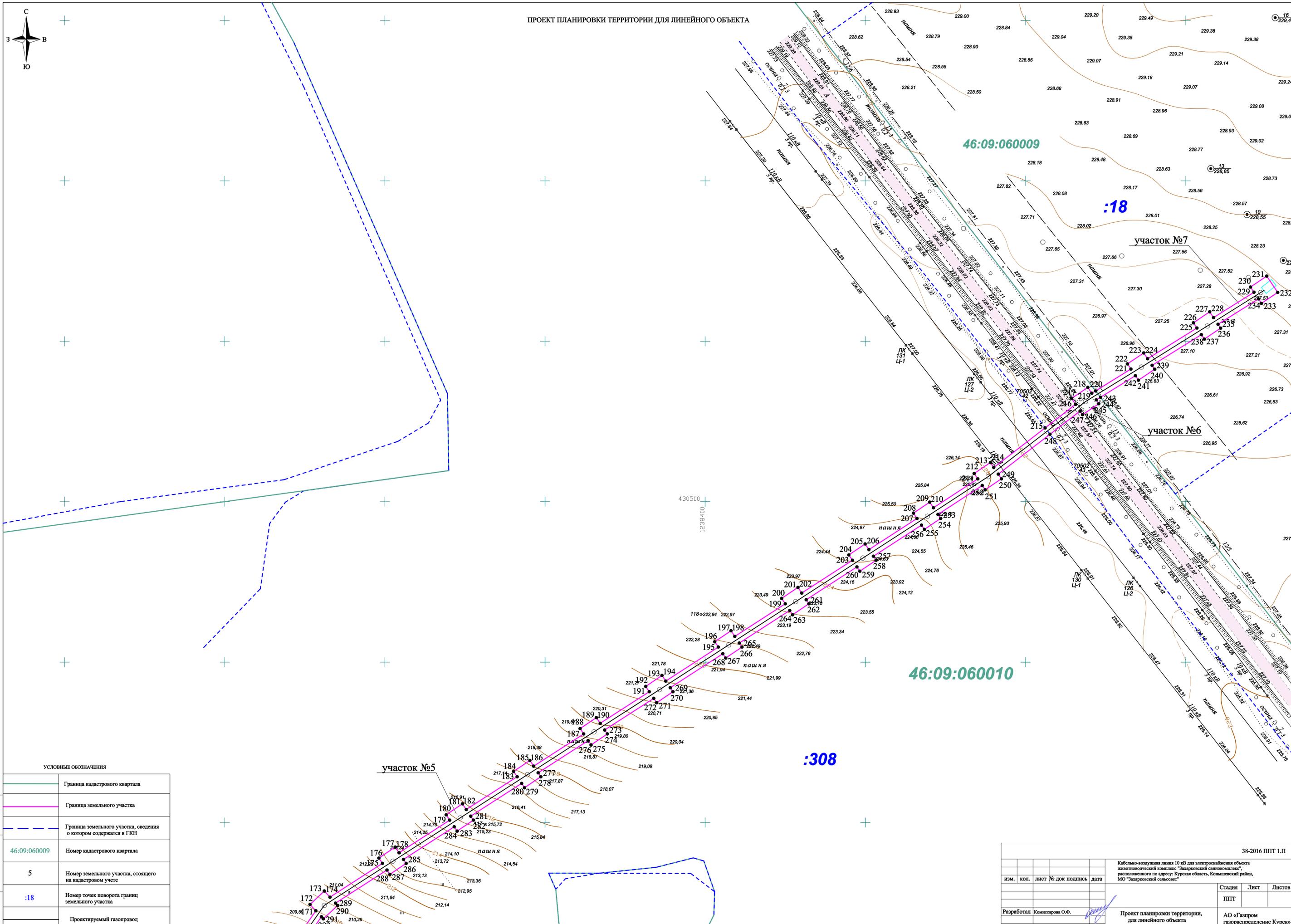
	Граница кадастрового квартала
	Граница земельного участка
	Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ГКН
46:09:060010	Номер кадастрового квартала
5	Номер земельного участка, стоящего на кадастровом учете
:308	Номер точек поворота границ земельного участка
	Проектируемый газопровод

				38-2016 ППТ 1.П		
изм.	кол.	лист № док	подпись	дата	Кабельно-воздушная линия 10 кВ для электроснабжения объекта животноводческий комплекс "Захарковский свиномкомплекс", расположенного по адресу: Курская область, Комынский район, МО "Захарковский сельсовет"	
					Стадия	Лист
					ППТ	Листов
Разработал Комиссарова О.Ф.				Проект планировки территории, для линейного объекта М 1:1000		АО «Газпром газораспределение Курск»

Инв. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №



ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Граница кадастрового квартала
	Граница земельного участка
	Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ГКН
46:09:060009	Номер кадастрового квартала
5	Номер земельного участка, стоящего на кадастровом учете
:18	Номер точек поворота границ земельного участка
	Проектируемый газопровод

38-2016 ПШТ 1.П			
Кабельно-воздушная линия 10 кВ для электроснабжения объекта животноводческий комплекс "Захарковский свиноводческий", расположенного по адресу: Курская область, Комышевский район, МО "Захарковский сельсовет"			
изм.	кол.	лист № док	подпись дата
Разработал	Комиссарова О.Ф.		
Проект планировки территории, для линейного объекта М 1:1000			Стадия Лист Листов ПШТ
			АО «Газпром газораспределение Курск»

Инв. № подл. Подпись и дата